



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

ОПШТИНА РАНКОВЦЕ

Бр. 22-121/3

26.01.2022 год.

РАНКОВЦЕ

Врз основа на член 58 став 10 од Закон за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија “бр.32/2020) Градоначалникот на Општина Ранковце, на предлог на Комисијата за урбанизам формирана од страна на градоначалникот на Општина Ранковце со решение бр.08-51/1 од 14.02.2017 година, за одобрување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на објект со намена А4-3 викенд куќа на К.П. бр.96 К.О. Одрено, Општина Ранковце, го донесе следното:

### РЕШЕНИЕ

за одобрување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на објект со намена А4-3 викенд куќа на К.П. бр.96 К.О. Одрено,  
Општина Ранковце

1. СЕ ОДОБРУВА Урбанистичкиот проект вон опфат на урбанистички план за изградба на објект со намена А4-3 викенд куќа на К.П. бр.96 К.О. Одрено, Општина Ранковце, со тех.број У-04/21 од септември 2021 година изработен од страна на ДПУПИ „УРБАН ГИС“ ДОО Куманово.
2. Вкупната површина во рамките на планскиот опфат изнесува 3271,68 м2.
3. Составен дел на ова Решение е Урбанистичкиот проект вон опфат на урбанистички план за изградба на објект со намена А4-3 викенд куќа на К.П. бр.96 К.О. Одрено, Општина Ранковце со тех.број У-04/21 од Септември 2021 година, изработена од ДПУПИ „УРБАН ГИС“ ДОО Куманово, а истиот го одобрува градоначалникот врз основа на мислењето за одобрување на урбанистичкиот проект од страна на Комисијата за урбанизам бр.22-121/2 од 24.01.2022 година.
4. Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени (Ажурирана геодетска подлога) КП бр.96, КО Одрено, со деловоден број 0801-466/4 од 19.11.2020 година, изработен од „ТУМБА Гео Арт“ ДОО Куманово;
5. Извештај од извршена стручна ревизија на урбанистичкиот проект за изградба на објект со намена А4-3 викенд куќа на К.П. бр.96 К.О. Одрено, Општина Ранковце, со тех.број РУ-30/21 од декември 2021 година, извршен од Друштво за градежништво, архитектура, проектирање, инженеринг и дизајн „СТУДИО АТРИУМ“ ДОО Штип.

### Образложение

До Општина Ранковце доставено е барање преку информацискиот систем е-урбанизам, со број 22-1173/1 од 06.09.2021 година, за одобрување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на објект со намена А4-3 викенд куќа на К.П. бр.96 К.О. Одрено, Општина Ранковце со тех. број У-04/21 од Септември 2021 година.

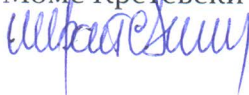
Комисијата за урбанизам формирана со решение бр.08-51/1 од 14.02.2017 година, даде Мислење за одобрување на Урбанистичкиот проект вон опфат на урбанистички план за изградба на објект со намена А4-3 викенд куќа на К.П. бр.96 К.О. Одрено, Општина Ранковце, бр. 22-121/2 од 24.01.2022 година, со предвидена класа на намена:

- А4-3 - викенд куќи

Во границите на планскиот опфат планирана е 1 градежна парцела со следните основни класи на намена:

- А4-3 викенд куќи , со можност за вградување на компатибилни класи на намена на основните согласно Правилникот за урбанистичко планирање („ Сл. Весник на РСМ“ бр.225/20 и 219/21).

Врз основа на горенаведеното градоначалникот констатира дека се исполнети условите од член 62 став 10 од Закон за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија “бр.32/2020), и Правилникот за урбанистичко планирање („ Сл. Весник на РСМ“ бр.225/20 и 219/21) и врз основа на тоа се одлучи како во диспозитивот на решението.

Изработил,  
Моме Крстевски  




Општина Ранковце  
Градоначалник  
Борче Спасовски

