



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

ОПШТИНА РАНКОВЦЕ

Бр. 22-533/15

01.09.2023 год.

РАНКОВЦЕ

Врз основа на член 62 став 10 од Закон за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија “бр.32/2020) Градоначалникот на Општина Ранковце, на предлог на Комисијата за урбанизам формирана од страна на градоначалникот на Општина Ранковце со решение бр.08-213/1 од 10.02.2022 година, за одобрување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за група на класа на намена ГЗ-индустрија на финални производи и сервисни услуги на к.п.бр.2186, КО Радибуш, Општина Ранковце, го донесе следното

РЕШЕНИЕ

за одобрување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за група на класа на намена ГЗ-индустрија на финални производи и сервисни услуги на к.п.бр.2186, КО Радибуш, Општина Ранковце

1. СЕ ОДОБРУВА Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за група на класа на намена ГЗ-индустрија на финални производи и сервисни услуги на к.п.бр.2186, КО Радибуш, Општина Ранковце, со тех.број 23/02 од јули 2023 година, изработена од Друштво за урбанизам, проектирање и инженеринг „ПЛАНЕРИС“ ДООЕЛ Куманово.
2. Вкупната површина во рамките на планскиот опфат изнесува 7349 м².
3. Составен дел на ова Решение е Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за група на класа на намена ГЗ-индустрија на финални производи и сервисни услуги на к.п.бр.2186, КО Радибуш, Општина Ранковце, со тех.број 23/02 од јули 2023 година, изработена од Друштво за урбанизам, проектирање и инженеринг „ПЛАНЕРИС“ ДООЕЛ Куманово, а истиот го одобрува градоначалникот врз основа на мислењето за одобрување на урбанистичкиот проект од страна на Комисијата за урбанизам бр.22-533/13 од 31.08.2023 година.
4. Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени (Ажурирана геодетска подлога) со деловоден број 08-081-3/22 од 09.05.2022 година, и Анекс на Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени (Ажурирана геодетска подлога) со деловоден број 08-081-4/22 од 06.06.2023 година изработен од Трговско друштво за геодетски работи „Ленд Кад Инж“ ДОО Скопје;
5. Известување за електронска заверка на геодетски елаборат издадено од Агенција за катастар на недвижности-Одделение за катастар на недвижности Крива Паланка под бр. 1110-33/2022 од 09.05.2022 година;
6. Извештај од извршена стручна ревизија на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за група на класа на намена ГЗ-индустрија на финални производи и сервисни услуги на к.п.бр.2186, КО Радибуш, Општина Ранковце, со тех.број 0901-431/23 од август 2023 година, извршен од Друштво за трговија и услуги „БИЛД УРБАН“ ДООЕЛ Скопје.

Образложение

До Општина Ранковце доставено е барање преку информацискиот систем е-урбанизам, со број 22-533/1 од 15.05.2023 година, за одобрување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за група на класа на намена ГЗ-индустрија на финални производи и сервисни услуги на к.п.бр.2186, КО Радибуш, Општина Ранковце, со тех.број 23/02 од јули 2023 година, изработена од Друштво за урбанизам, проектирање и инженеринг „ПЛАНЕРИС“ ДООЕЛ Куманово.

Комисијата за урбанизам формирана со решение бр.08-213/1 од 10.02.2022 година, даде Мислење за одобрување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за група на класа на намена ГЗ-индустрија на финални производи и сервисни услуги на к.п.бр.2186, КО Радибуш, Општина Ранковце, со тех.број 23/02 од јули 2023 година, бр. 22-533/13 од 31.08.2023 година, со предвидена класа на намена: ГЗ-индустрија на финални производи и сервисни услуги.

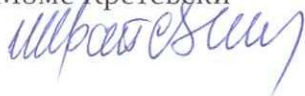
Во границите на планскиот опфат планирана е 1 градежна парцела со следните основни класи на намена:

- ГЗ-индустрија на финални производи и сервисни услуги согласно Правилникот за урбанистичко планирање („Сл. Весник на РСМ“ бр.225/20 и 219/21).

Врз основа на горенаведеното градоначалникот констатира дека се исполнети условите од член 62 став 10 од Закон за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.32/2020), и Правилникот за урбанистичко планирање („Сл. Весник на РСМ“ бр.225/20 и 219/21) и врз основа на тоа се одлучи како во диспозитивот на решението.

Изработил,

Моме Крстевски



Општина Ранковце
Градоначалник
Борче Спасовски

