

Параметри според УП

Бр. на парцела	Површина на парцела м2	Поединична намена	Компат. класа на намена	П за градба м2	Катност на објект	Висина до венџ м	Процент на изграденост %	Вкупна П за градба м2	Коефициент на изграден. К	Потрбен бр паркинг места
1.1	7349.0	ГЗ	/	4508.0	П	7.0	61.5	4508.0	0.61	4
		E1.8	/	12.0	П	3.0		12.0		/
				4520.0				4520.0		4

НАМЕНА НА ПОВРШИНИ	м2	%
ГЗ	4508.0	61.34
E1.8	12.0	0.16
E1.1	1624.0	22.10
	50.0	0.68
D1.5	1155.0	15.72
Вкупно	7349.0	100.00

Инфраструктурни системи

- Планиран 10(20) СН вод подземен
- Заштитна зона на планирана подземна 10(20) СН мрежа
- Трафостаница
- Планирана водоводна мрежа
- Планирана канализациона мрежа
- Бунар
- Септик

Спецификација на зеленило

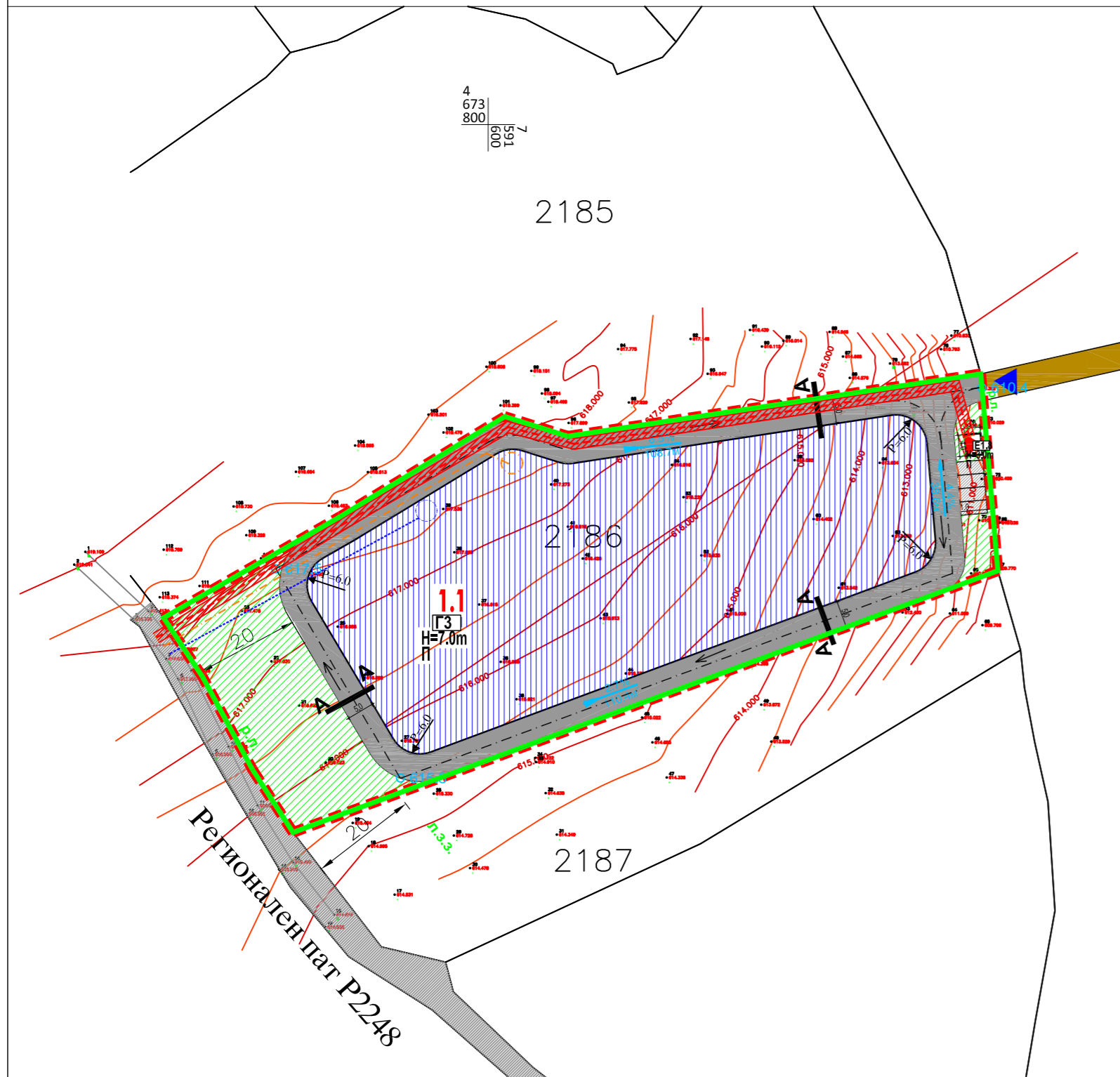
Ознака	Тип на зеленило	П
	Заштитно зеленило	1155.0
	Заштитна зона на регионален пат ш=20.0м	

ИНТЕРНА СООБРАЌАЈНИЦИ А-А

5.0m

ПОВРШИНИ ВОН ПЛАНСКИ ОПФАТ

- Регионален пат 2248
- Пристапен пат



Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за група на класа на намена ГЗ-индустрија на финални производи и сервисни услуги к.п.2186 КО Радибуш Општина Ранковце

Граница на УП 7349.0 м2

	Р.Л. Регулациона линија
	Граница на парцела
	Г.Л. Градежна линија
	Елементи на сообраќајници
	Осовини на сообраќајници
	Влез во парцела
	Нивелман 3.1% 57.4м
	Правец на движење на возила
	Л.З.З. Линија на заштитна зона на регионален пат ш=20.0м

УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ -СИНТЕЗЕН ПЛАН-

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

1:1000



планер Снежана Илиевска д.и.а. овластување бр.0048		доносител Општина Ранковце	
соработник Меланија Калајџиска д.и.а. овластување бр.0617		план УП за намена ГЗ КО Радибуш-Општина Ранковце	
управител Филип Илиевски	размер 1:1000	т.број 23/02	дата 07.2023
		лист 7.	

содржина	Синтезен план
фаза	Урбанистички проект