



МГ ПРОЕКТ ДООЕЛ СКОПЈЕ

Друштво за проектирање, инженеринг, трговија и услуги
ул. Никола Парапунов бр. 27-3/20, Скопје; моб: 070/262-154; 070/207-561
email: mgproekt2018@gmail.com

**ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА АДАПТАЦИЈА
НА УЧИЛИШНА ЗГРАДА 1 ВО ЦЕНТАР
ЗА ТРАДИЦИОНАЛНИ ВРЕДНОСТИ И
КУЛТУРА ВО С.ПЕТРАЛИЦА
ФАЗА: АРХИТЕКТУРА**

Тех.бр. ОП – 05/25

2024

ОБЈЕКТ: АДАПТАЦИЈА НА УЧИЛИШНА ЗГРАДА 1 ВО ЦЕНТАР ЗА
ТРАДИЦИОНАЛНИ ВРЕДНОСТИ И КУЛТУРА ВО С.ПЕТРАЛИЦА

ЛОКАЦИЈА: КП 3125,КО ПЕТРАЛИЦА,ОПШТИНА РАНКОВЦЕ

ОПШТИНА: РАНКОВЦЕ

ПРОЕКТ: АДАПТАЦИЈА НА УЧИЛИШНА ЗГРАДА 1 ВО ЦЕНТАР ЗА
ТРАДИЦИОНАЛНИ ВРЕДНОСТИ И КУЛТУРА ВО С.ПЕТРАЛИЦА

ПРОЕКТАНТ: МГ ПРОЕКТ ДООЕЛ Скопје

ИНВЕСТИТОР НА ПРОЕКТОТ: ОПШТИНА РАНКОВЦЕ

Тех.бр. ОП – 05/25

Одговорен проектант:

КРИСТИНА ПАВЛЕСКА М.И.А.

Управител:

А. ОПШТ ДЕЛ

- Потврда за регистрирана дејност
- Лиценца за проектирање
- Решение за назначување на проектант
- Овластување на проектант
- Проектна задача

Б. ПРОЕКТЕН ДЕЛ

- Технички опис
- Предмер на работите

Б.1. ГРАФИЧКИ ДЕЛ

Број: 0809-50/150120240021615

Датум и време: 29.8.2024 г. 10:58

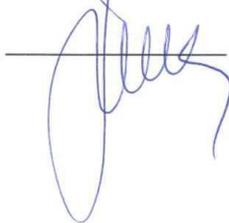
ПОТВРДА
за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	7266960
Назив:	Друштво за проектирање, инженеринг, трговија и услуги МГ ПРОЕКТ ДООЕЛ Скопје
Седиште:	НИКОЛА ПАРАПУНОВ бр.27-3/20 СКОПЈЕ - КАРПОШ, КАРПОШ

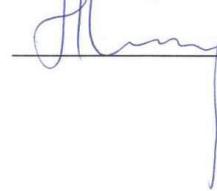
ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	71.12 - Инженерство и со него поврзано техничко советување
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Изготвил:



Овластено лице:





Република Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Врз основа на член 38 став (1) и член 16 став (2) од Законот за градење („Службен весник на Република Македонија“ бр.130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 39/12,144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16 и 71/16), Министерство за транспорт и врски издава:

ЛИЦЕНЦА А
ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ НА ГРАДБИ ОД
ПРВА КАТЕГОРИЈА

НА

Друштво за проектирање, инженеринг, трговија и услуги
МГ ПРОЕКТ ДООЕЛ Скопје

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

ул.РИСТО РАВАНОВСКИ бр.18-1/1 СКОПЈЕ-КАРПОШ,
КАРПОШ, ЕМБС:7266960

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО: **13.04.2025 година**

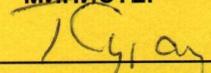
Број: **П.385/А**

13.04.2018 година

(ден, месец и година на издавање)



МИНИСТЕР


Горан Сугарески



МГ ПРОЕКТ ДООЕЛ СКОПЈЕ

Друштво за проектирање, инженеринг, трговија и услуги
ул. Никола Парапунов бр. 27-3/20, Скопје; моб: 070/262-154; 070/207-561
email: mgproekt2018@gmail.com

Врз основа Законот за градење (сл. Весник Р.М. Бр. 51.05 член 26), а согласно називот и описот на работните задачи на вработените во Друштво за проектирање и инженеринг МГ ПРОЕКТ ДООЕЛ СКОПЈЕ го донесувам следното решение:

Решение

за назначување на Одговорен проектант

**ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА АДАПТАЦИЈА НА УЧИЛИШНА ЗГРАДА 1
ВО ЦЕНТАР ЗА ТРАДИЦИОНАЛНИ ВРЕДНОСТИ И КУЛТУРА ВО
С.ПЕТРАЛИЦА**

ФАЗА: АРХИТЕКТУРА

Ги назначувам лицата:

КРИСТИНА ПАВЛЕСКА М.И.А. – ГЛАВЕН ПРОЕКТАНТ – ФАЗА АРХИТЕКТУРА

УПРАВИТЕЛ



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 17 став 3 од Законот за градење „Службен весник на Република Македонија“ бр.70/2013-пречистен текст, 79/2013, 137/2013, 163/2013, 27/2014, 28/2014, 42/2014, 115/2014, 149/2014, 187/2014, 44/2015, 129/2015, 217/2015, 226/2015, 30/2016, 31/2016, 39/2016, 71/2016 и 132/2016, 35/2018, 64/2018, 168/2018, 244/2019, 18/2020), Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ **Б**

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

од

АРХИТЕКТУРА

на

КРИСТИНА ПАВЛЕСКА

магистер инженер архитект (NQF 304 ECTS)

со подмирување на членарината за секоја тековна година
овластувањето важи до 25.05.2026 год.

Број: **1.2690**

Издадено на: 26.05.2021 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.

ТЕХНИЧКИ ОПИС за
ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА АДАПТАЦИЈА НА УЧИЛИШНА ЗГРАДА 1 ВО ЦЕНТАР
ЗА ТРАДИЦИОНАЛНИ ВРЕДНОСТИ И КУЛТУРА ВО С.ПЕТРАЛИЦА
ФАЗА: АРХИТЕКТУРА

Општи податоци

По барање на инвестирот ОПШТИНА РАНКОВЦЕ се пристапи кон изработка на ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА АДАПТАЦИЈА НА УЧИЛИШНА ЗГРАДА 1 ВО ЦЕНТАР ЗА ТРАДИЦИОНАЛНИ ВРЕДНОСТИ И КУЛТУРА ВО С.ПЕТРАЛИЦА.

Локацијата се наоѓа на КП 3125,КО Петралица,Општина Ранковце.

Техничката документација е изработена врз основа на следните материјали:

- Извод од катастарски план
- Имотен лист бр.930
- Технички нормативи, важечки прописи и стандарди за проектирање.

ОПИС НА ПРОЕКТОТ
ПОСТОЈНА СОСТОЈБА

Постоечкиот објект означен како зграда 1 (имотен лист бр.930) се наоѓа во с.Петралица, на КП 3125 КО Петралица и пристапот до нив е од југозападната страна на катастарската парцела преку постоечки пристапен пат. Објектот означен како Зграда 1 е со димензии 26.10x9.7м,со бруто површина од 253.17м² и висина до венец 3.26м.Влезот во објектот 1 е од североисточната страна и истиот во постоечка состојба располага со ходник,три училници,една канцеларија и тоалети.

ПРЕГЛЕД НА ПОВРШНИ ПО ОБЈЕКТИ (постоечка состојба)

-Зграда 1

-Основа на подрум

1.визба.....41.00 м²

Вкупно нетто:41.00м²

-Основа на приземје

1.ходник.....47.87м²

2.канцеларија.....14.65м²

3.училница.....40.96м²

4.училница.....40.96м²

5.училница.....41.47м²

6.тоалети.....9.25м²

Вкупно нетто:195.16м²

НОВОПРЕДВИДЕНА СОСТОЈБА

-Функционално-архитектонско решение

Поради потребата од создавање на простор за центарот за традиционални вредности и култура со што би се развил туризмот во с.Петралица се пристапи кон изработка на Основен проект за Адаптација на училишна зграда 1 во центар за традиционални вредности и култура во с.Петралица,на КП 3125,КО Петралица,Општина Ранковце.

Со проектот за адаптација кај Зграда 1 се предвидува формирање на спомен соба ходник, гардероба машка и женска, канцеларија и постоечките тоалети.

Во дворот во летниот период се предвидува и одржување на посебни културни настани и базари за што е предвидена и набавка на три тезги - штандови и три чадори за сонце.

ПРЕГЛЕД НА ПОВРШНИ ПО ОБЈЕКТИ (нова состојба)

-Зграда 1

-Основа на подрум

1.визба.....41.00 м²

Вкупно нетто:41.00м²

-Основа на приземје

1.ходник.....47.87м²

2.канцеларија.....14.65м²

3.гардероба м.....40.96м²

4.гардероба ж.....40.96м²

5.спомен соба.....41.47м²

6.тоалети.....9.25м²

Вкупно нето: 195.16м²

-Градежни и градежно занаетчиски работи

Подната плоча е двослојна 8+7см.со хидроизолација помеѓу нив, врз подлога од шљунак со д=40см. Се поставува подебел слој на тампон за да може нивото на плочата да се порамни со нивото на спомен собата која во постоечката ситуација е за 20 см повисока од останатите. Така новопредвидената состојба ќе содржи приземје на една иста кота за сите простории. Пред влезната врата се предвидени два скалници за влез во приземјето.

Подот во сите простории освен спомен собата е од ламинат поставен на подна плоча. Во спомен собата, на постоечка мкк од дрвени греди се предвидува под од даски 2см.

Надворешните површини, изложени на директно влијание на временски услови, мора да ги исполнуваат критериумите за топлинска заштита на објектите.

Термичка изолација ќе се постави на подните плочи, на фасадните сидови, во согласност со деталите од проектот за градба и предмерот. Топлинската заштита на објектот е изведена од стиропор со $d=8\text{cm}$, поставен од надворешната страна на фасадата.

Завршниот слој од фасадата е со потребна мрежа поставена со лепак како подлога за израмнување над која се нанесува завршен слој од абриб како палстифициран слој со потребен молерај на одредени нијанси на бои. Ивиците од фасадните отвори од прозорци и врати да се обработат со лајсни и мрежи за израмнување. Прозорските парапети да се изработат од прозорски банци од пластифициран лим. Фасадното обликување се дополнува и завршува со поставување на потребните вертикални и хоризонтални олуци за атмосферските води.

Доколку при изведба на објектот настанат измени од проектната документација за кои нема согласност од проектантот, престанува целокупната одговорност на проектантот за техничката исправност на проектот и усогласеност со фазите.

Составил:

Кристина Павлеска м.и.а.

ПРЕДМЕР НА РАБОТИТЕ

ПРЕДМЕР-ПРЕСМЕТКА, ОБЈЕКТ 1-ФАЗА АРХИТЕКТУРА

Р.Б.	Опис	Е.М.	Количина	Единечна Цена	Вкупна Цена
------	------	------	----------	---------------	-------------

1 ПРЕТХОДНИ РАБОТИ

1.1	Расчистување на терен околу постоечки објект, поради овозможување на пристап до објект и непречено извршување на идните работи, со одвоз на отпадниот материјал до место определено од	пауш.	1		- ден
1.2	Демонтажа на постоечка столарија, со одвоз на отпадниот материјал до место определено од инвеститорот.				
	надворешна двокрилна врата 180/220 см	ком.	1		- ден
	внатрешна врата 100/200 ,80/200,60/200	ком.	8		- ден
	надворешен прозор	ком.	11		- ден
1.6	Демонтажа на постоечки под (постоечка подна конструкција во сите простории) на ниво 0,00, со одвоз на отпадниот материјал до место определено од инвеститорот.	м2	185.91		- ден
1.7	Демонтажа на постоечки плафон од малтер и трска во сите простории. Со одвоз на отпадниот материјал до место определено од инвеститорот.	м2	195.16		- ден
1.8	Рушење на сид од камен со д=55 см ,над надворешни врати и прозори, со одвоз на отпадниот материјал до место определено од инвеститорот.	м3	7.29		- ден
1.9	Вадење на постоечки хоризонтални и вертикални олуци со одвоз на отпадниот материјал до место определено од инвеститорот.	м'	90		- ден

вкупно 1 - ден

2 ЗЕМЈАНИ РАБОТИ

2.1	Набавка, довоз, насипување и набивање на подлога од шљунак испод подна плоча со д=40см	м ³	74.36		- ден
-----	--	----------------	-------	--	-------

вкупно 2 - ден

3 БЕТОНСКИ И АРМИРАНОБЕТОНСКИ РАБОТИ

3.1	Набавка, транспорт на материјал и вградување на подлога од мршав бетон МБ20, со дебелина д=7см за хидроизолација на подна плоча.	м ³	13.01		- ден
3.2	Набавка, транспорт на материјал и вградување на подна АБ плоча со бетон МБ30, со дебелина д=8см	м ³	14.87		- ден
3.3	Набавка, транспорт на материјал и вградување на лесна подлога - цементна кошулка со дебелина д=5см.	м ³	9.30		- ден
3.4	Изработка на бетонски надвратници и надпорозорници	м3	2.00		- ден
3.5	Изработка на бетонски скалници со подест на пред влезната врата за совладување на денивелација од 35 см за пристап од надвор до приземјето. Позицијата вклучува, вградување на бетон и арматура заедно со потребната оплата.	м3	1.00		- ден

вкупно 3 - ден

4 АРМИРАЧКИ РАБОТИ					
4.1	Набавка,сечење,виткање и вградување на арматура од челик: RA 400/500-Q131	кг	700.00		- ден
				вкупно 4	- ден
5 ИЗОЛАТОРСКИ РАБОТИ					
5.1	Изработка на хоризонтална хидроизолациона фолија под подна плоча на ниво +0,00	м ²	185.91		- ден
5.2	Поставување на хоризонтална термоизолација од пресован стиропор со д=2см	м ²	185.91		- ден
				вкупно 6	- ден
7 ЛИМАРСКИ РАБОТИ					
7.1	Изработка на хоризонтални олуци од рамен пластифициран лим РШ 80см	м'	74		- ден
7.2	Изработка на вертикални олуци од рамен пластифициран лим РШ 80см	м'	16		- ден
				вкупно 7	- ден
8 КЕРАМИЧКИ РАБОТИ					
8.1	Обложување на подови во постоечките тоалети со керамички плочки, лепени со лепак за плочки на цементна кошулка.	м2	9.25		- ден
8.2	Обложување на сидови со керамички плочки, лепени со лепак за плочки на малтер во постоечките тоалети.	м2	26.4		- ден
				вкупно 8	- ден
9 БРАВАРСКИ РАБОТИ					
9.1	Изработка и вградување на надворешна ПВЦ двокрилна врата во темно кафена боја со димензии 180/220+50	пар	1		- ден
9.2	Изработка и вградување на внатрешни медијапански еднокрилни врати во бела боја со димензии:				
	70/200	пар	3		- ден
	80/200	пар	1		- ден
	90/200	пар	2		- ден
	100/200	пар	3		- ден
9.3	Изработка и вградување на еднокрилен ПВЦ прозор со термопан стакло со димензии: 100/60	пар	1		- ден
9.4	Изработка и вградување на двокрилен ПВЦ прозор со термопан стакло со димензии:				
	115/150	пар	3		- ден
	140/150	пар	1		- ден
	190/160	пар	3		- ден
	200/160	пар	3		- ден
				вкупно 9	- ден
10 ПОДОВИ И ПЛАФОНИ					

10.1	Набавка, транспорт и вградување на ламинатен под д=12,5мм со заштитна гумена облога, наменета за средна и висока фреквенција на движење врз еластична филц фолија на бетонска подлога.	м2	185.91		- ден
10.2	Набавка, транспорт и вградување на заштитни лајсни од медијапан по обемот на сите простории	м'	127		- ден
10.3	Набавка, транспорт на материјал и вградување на бродски под, д=25-30мм, во спомен соба. Комплет со поставување на талпи на сите полиња над мкк од дрвени греди лепење на талпите од бродскиот под и нивно шрафење.	м'	41.47		- ден
10.4	Набавка, транспорт и вградување на месингани преодни лајсни ш=3см, за спој на различни подови.	м'	2		- ден
11.4	За плафони: Набавка, транспорт и вградување на гипс картонски плочи за плафон од метални профили, со д=12мм заедно со бандаж траки на споевите, заедно со нанесување на мрежа и лепак.	м2	195.16		- ден

вкупно 10 - ден

11	МОЛЕРОФАРБАРСКИ РАБОТИ				
-----------	-------------------------------	--	--	--	--

11.2	Глетовање и молерај на малтер на сите внатрешни ѕидови и плафони	м2	395		- ден
------	--	----	-----	--	-------

вкупно 11 - ден

12	ФАСАДЕРСКИ РАБОТИ
-----------	--------------------------

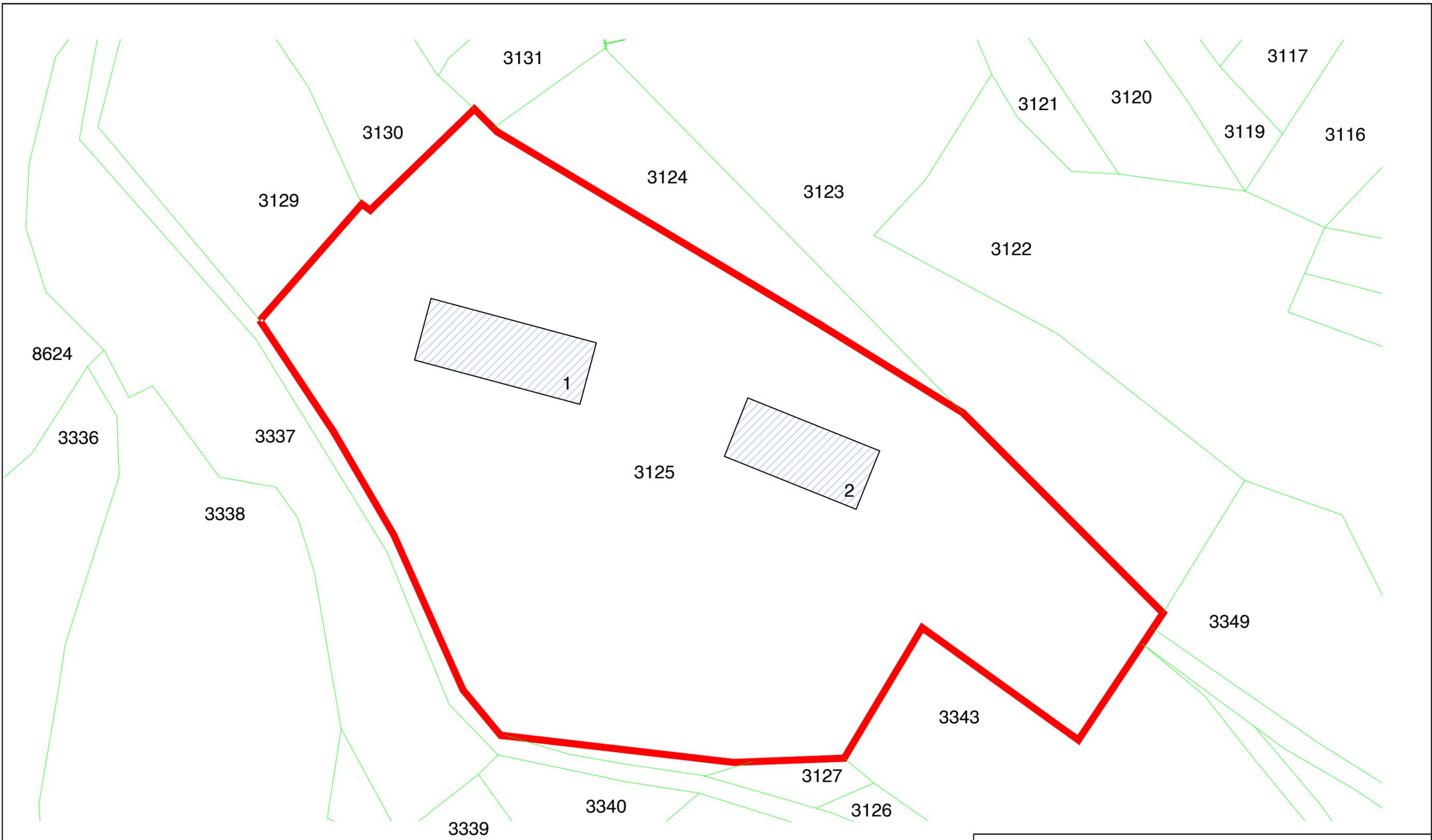
12.1	Набавка и транспорт на материјал за изработка на ДЕМИТ фасада (на целата површина на надворешните ѕидови на постојната фасада) на следниот начин: Се премачкива целата фасада со „У“ врска, лепило во слоеви со вкупна дебелина од 0,5 - 1см. Потоа се поставува стиропор со дебелина d=8см кој се прицврстува на фасадата со пластични клинови со големина до 15 цм, а врз него се премачкува повторно лепило 2-3мм. (основен малтер) за поставување на пластифицирана стаклена мрежа (рабиц плетиво 145g / m) врз која се наносува основен малтер 1-2 мм, подлога за малтер (во боја како малтерот) и на крај завршниот слој, малтер со гранулација 1,5мм. (Абриб малтер во боја по избор на Инвеститорот.) Да се предвиди и фасадно скеле.	m2	210		- ден
12.2	Набавка и транспорт на материјал за изработка на стреи на следниот начин: Се поставува стиродур со дебелина d=3см врз подконструкција од дрвени лајсни 3/5см, се премачкува со „У“ врска, лепило во слоеви со вкупна дебелина од 0,5 - 1см. (основен малтер) за поставување на пластифицирана стаклена мрежа (рабиц плетиво 145g / m) врз која се наносува основен малтер 1-2 мм, подлога за малтер (во боја како малтерот) и на крај завршниот слој, малтер со гранулација 1,5мм. (Абриб малтер во боја како на прилогот фасади.) Да се предвиди и фасадно скеле.	m2	30		- ден
12.3	Набавка, транспорт на материјал и обработка на фасадно цокле од камена минерална волна d=5 см и коефициент $\lambda D = 0.035 \text{ W/mK}$ лепена со полимерен цементен лепак со сите попатни елементи и завршна обработка со кулир пласт.	m2	51		- ден
				вкупно 12	- ден

Вкупно архитектура во денари без ДДВ:		- ден
ДДВ 18%:		- ден
Вкупно архитектура во денари со ДДВ:		- ден

РЕКАПИТУЛАР					
1	АРХИТЕКТУРА без ддв				- ден
2	ЕЛЕКТРИКА без ддв				
				ВКУПНО БЕЗ ДДВ	- ден
				ДДВ 18%	- ден
				ВКУПНО СО ДДВ	- ден

ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ

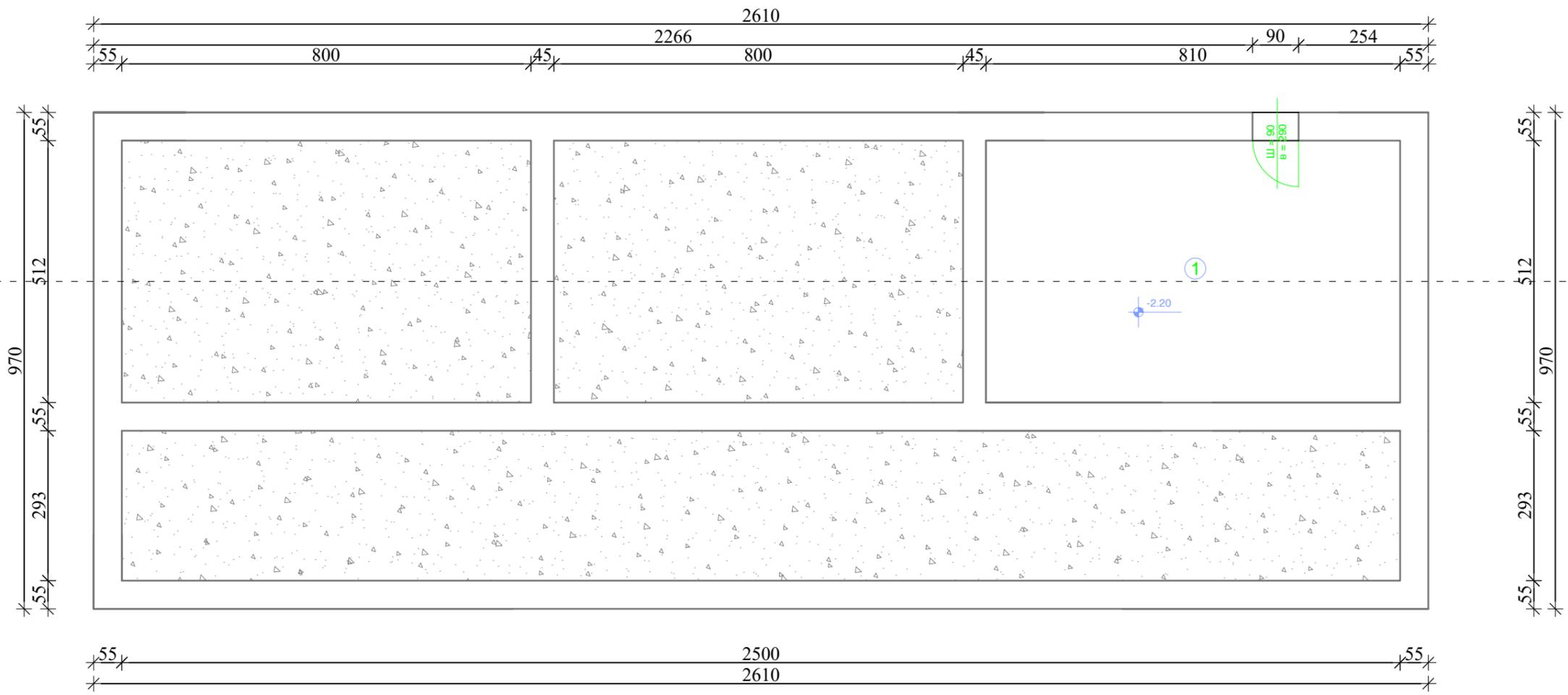
ПОСТОЕЧКА СОСТОЈБА




 1. УЧИЛИШЕН ПРОСТОР ОД УЧИЛИШНА ЗГРАДА 1 И 2
 КОЈ СЕ АДАПТИРА ВО СОБИ ЗА ПРЕСТОЈ НА ТУРИСТИ


МГ ПРОЕКТ ДООЕЛ СКОПЈЕ

ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА РАНКОВЦЕ		ПРОЕКТАНТИ	
ОБЈЕКТ	ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА АДАПТАЦИЈА НА УЧИЛИШНА ЗГРАДА 1 ВО ЦЕНТАР ЗА ТРАДИЦИОНАЛНИ ВРЕДНОСТИ И КУЛТУРА, КП 3125, КО ПЕТРАЛИЦА		ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ	A
ЦРТЕЖ	ПОСТОЕЧКА СИТУАЦИЈА		миа: К.ПАВЛЕСКА	
ФАЗА	АРХИТЕКТУРА	1	СОРАБОТНИЦИ	диа: Љ. ТЕРЗИОСКИ
ДАТА 2025	М 1:100		БР. НА ЦРТЕЖ	ТЕХ.БР.



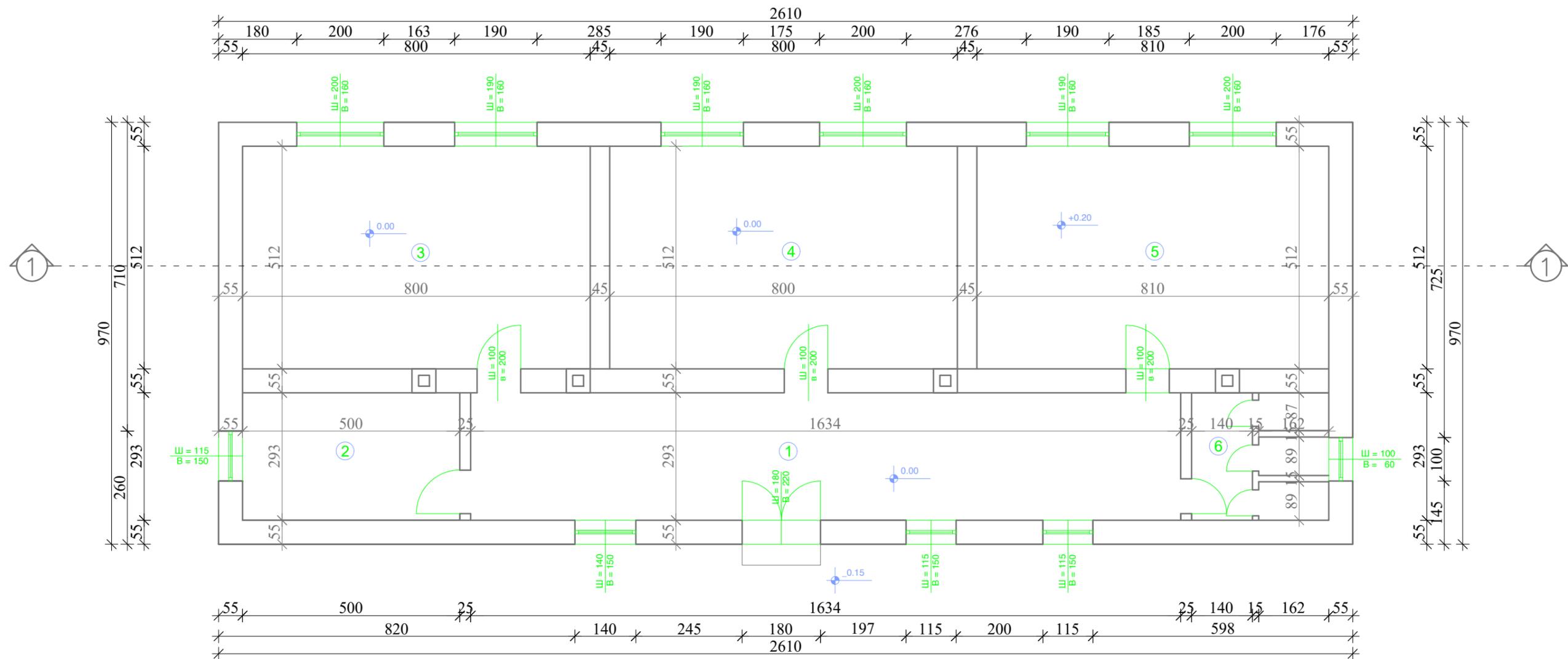
ОБЈЕКТ " 1 "

р.б	ПРОСТОРИЈА	ПОД	П (м²)	О (м)
1	визба	земја	41.00	16.80



МГ ПРОЕКТ ДООЕЛ СКОПЈЕ

ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА РАНКОВЦЕ		ПРОЕКТАНТИ	
ОБЈЕКТ	ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА АДАПТАЦИЈА НА УЧИЛИШНА ЗГРАДА 1 ВО ЦЕНТАР ЗА ТРАДИЦИОНАЛНИ ВРЕДНОСТИ И КУЛТУРА, КП 3125, КО ПЕТРАЛИЦА		ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ	А
ЦРТЕЖ	ПОСТОЕЧКА ОСНОВА НА ПОДРУМ		миа: К.ПАВЛЕСКА	
ФАЗА	АРХИТЕКТУРА	2	СОРАБОТНИЦИ	диа: Љ. ТЕРЗИОСКИ
ДАТА 2025	М 1:100		БР. НА ЦРТЕЖ	ТЕХ.БР.



ОБЈЕКТ " 1 "

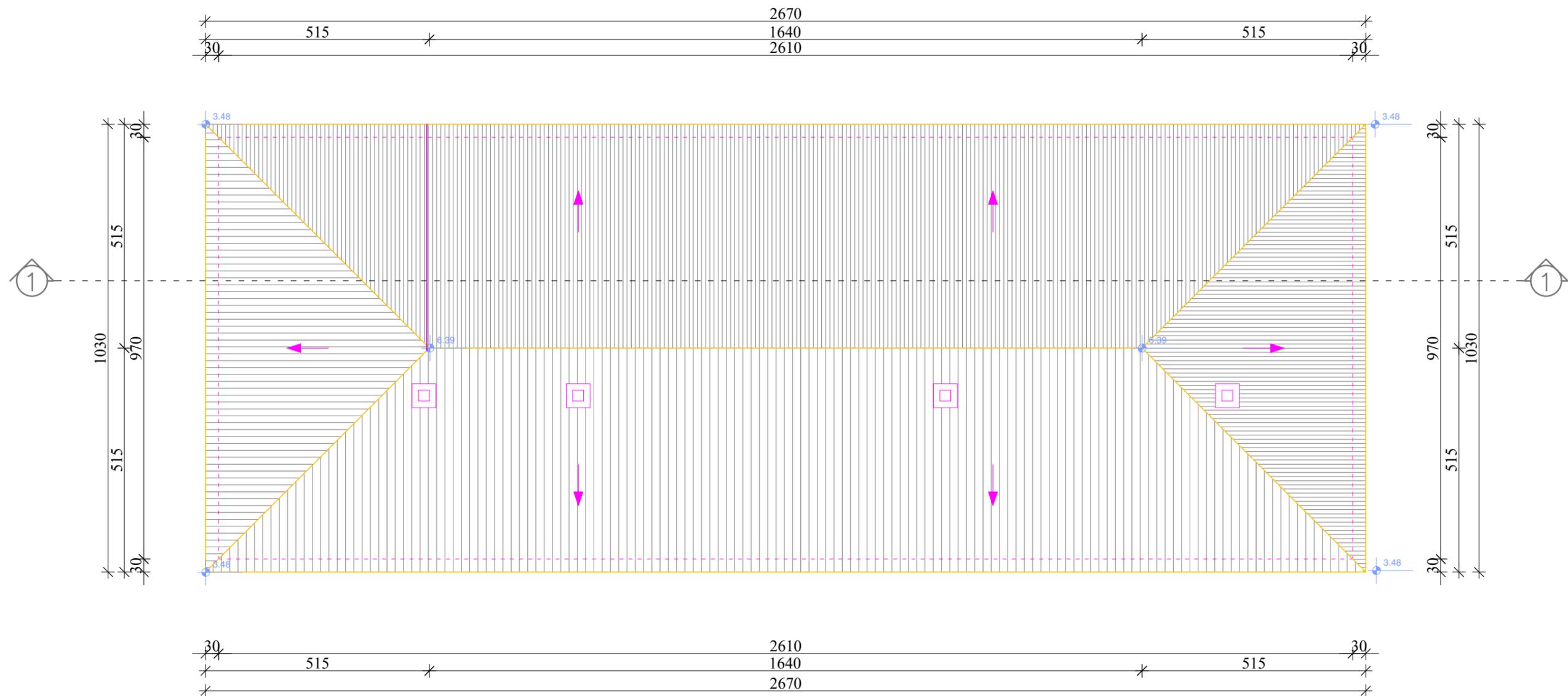
р.б	ПРОСТОРИЈА	ПОД	П (м ²)
1	ходник	цем.кош	47.87
2	канцеларија	патос	14.65
3	училница	патос	40.96
4	училница	патос	40.96
5	училница	патос	41.47
6	тоалети	кер.плочки	9.25

ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНА 195.16 м²
 ВКУПНО БРУТО ПОВРШИНА 253.17 м²



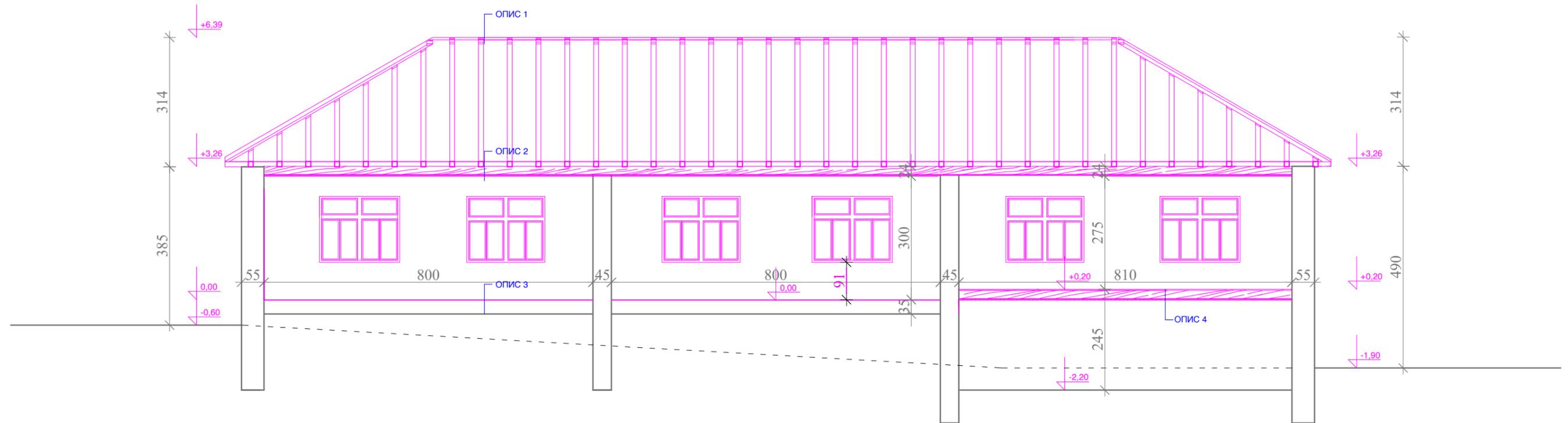
МГ ПРОЕКТ ДООЕЛ СКОПЈЕ

ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА РАНКОВЦЕ		ПРОЕКТАНТИ	
ОБЈЕКТ	ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА АДАПТАЦИЈА НА УЧИЛИШНА ЗГРАДА 1 ВО ЦЕНТАР ЗА ТРАДИЦИОНАЛНИ ВРЕДНОСТИ И КУЛТУРА, КП 3125, КО ПЕТРАЛИЦА		ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ	А
ЦРТЕЖ	ПОСТОЕЧКА ОСНОВА НА ПРИЗЕМЈЕ		миа: К.ПАВЛЕСКА	
ФАЗА	АРХИТЕКТУРА	3	СОРАБОТНИЦИ	диа: Љ. ТЕРЗИОСКИ
ДАТА 2025	М 1:100		БР. НА ЦРТЕЖ	ТЕХ.БР.



МГ ПРОЕКТ ДООЕЛ СКОПЈЕ

ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА РАНКОВЦЕ		ПРОЕКТАНТИ	
ОБЈЕКТ	ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА АДАПТАЦИЈА НА УЧИЛИШНА ЗГРАДА 1 ВО ЦЕНТАР ЗА ТРАДИЦИОНАЛНИ ВРЕДНОСТИ И КУЛТУРА, КП 3125, КО ПЕТРАЛИЦА		ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ	A
ЦРТЕЖ	ПОСТОЕЧКА ОСНОВА НА ПЕТТА ФАСАДА		миа: К.ПАВЛЕСКА	
ФАЗА	АРХИТЕКТУРА	4	СОРАБОТНИЦИ	диа: Љ. ТЕРЗИОСКИ
ДАТА 2025	М 1:100		БР. НА ЦРТЕЖ	ТЕХ.БР.



ОПИС 1
 керамида
 летви 3/5 см.
 дрвени рогови 12/12 см.

ОПИС 2
 дрвени греди 20/20 см
 трска
 малтер

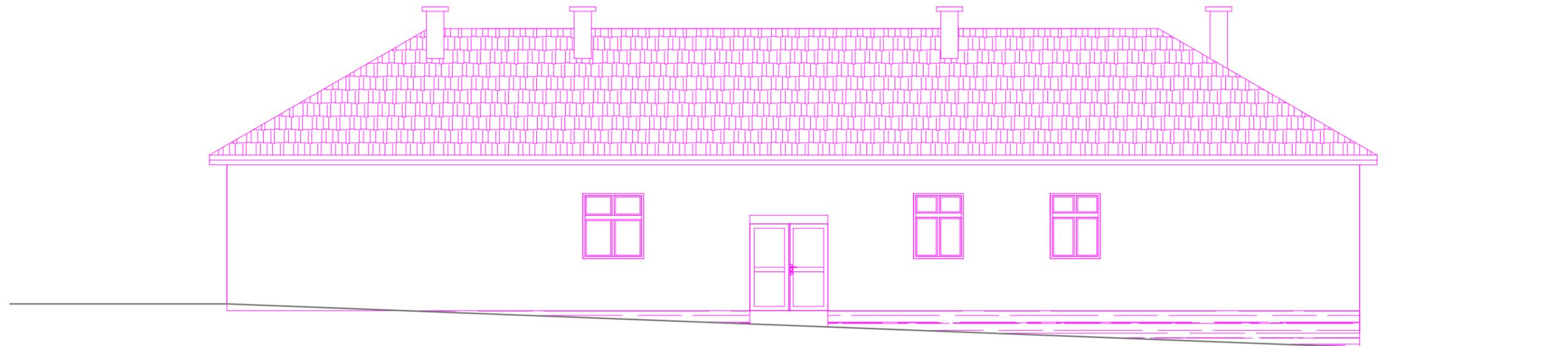
ОПИС 3
 патос од даски 2 см.
 Шљунак 20 см.

ОПИС 4
 патос од даски 2 см.
 дрвени греди 20/20 см
 трска
 малтер



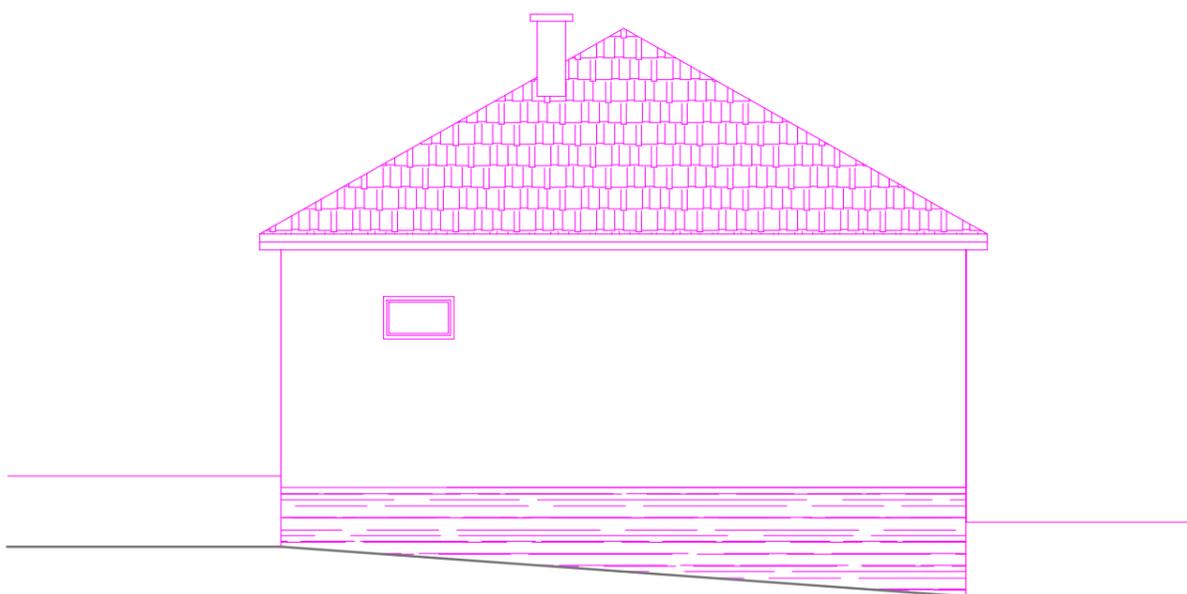
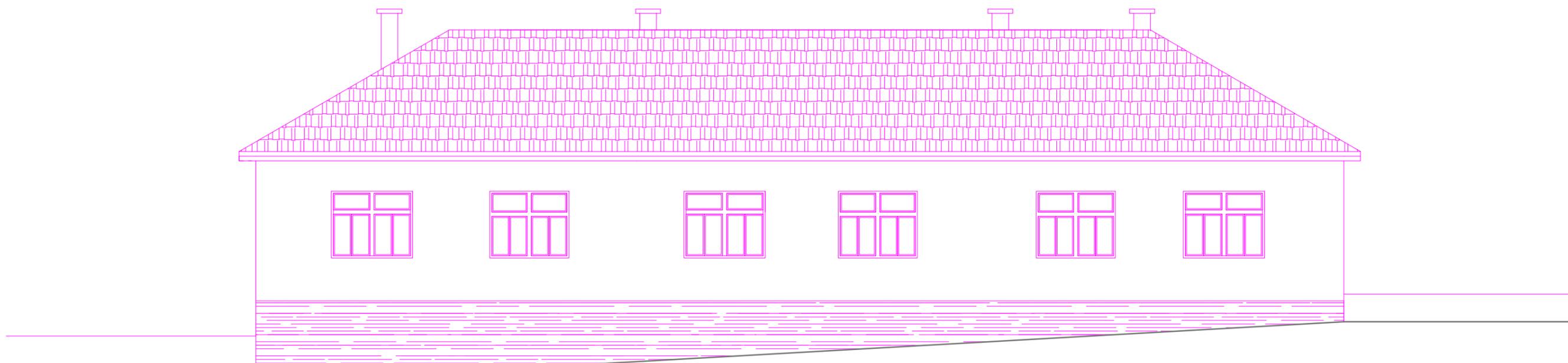
МГ ПРОЕКТ ДООЕЛ СКОПЈЕ

ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА РАНКОВЦЕ	ПРОЕКТАНТИ	
ОБЈЕКТ	ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА АДАПТАЦИЈА НА УЧИЛИШНА ЗГРАДА 1 ВО ЦЕНТАР ЗА ТРАДИЦИОНАЛНИ ВРЕДНОСТИ И КУЛТУРА, КП 3125, КО ПЕТРАЛИЦА	ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ	А
ЦРТЕЖ	ПОСТОЕЧКИ ПРЕСЕК	миа: К.ПАВЛЕСКА	
ФАЗА	АРХИТЕКТУРА	СОРАБОТНИЦИ	диа: Љ. ТЕРЗИОСКИ
ДАТА 2025	М 1:100	БР. НА ЦРТЕЖ	ТЕХ.БР. ОП- 05/25
		5	



МГ ПРОЕКТ ДООЕЛ СКОПЈЕ

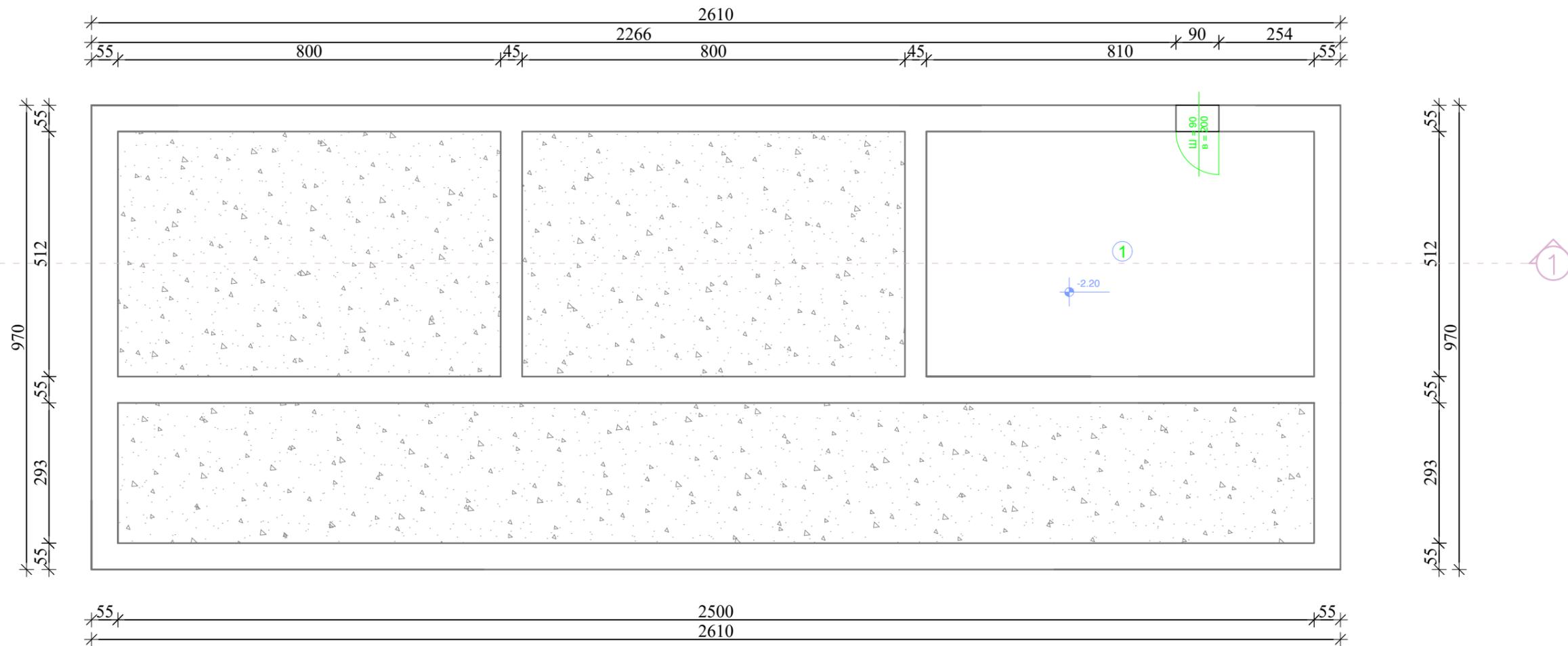
ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА РАНКОВЦЕ		ПРОЕКТАНТИ	
ОБЈЕКТ	ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА АДАПТАЦИЈА НА УЧИЛИШНА ЗГРАДА 1 ВО ЦЕНТАР ЗА ТРАДИЦИОНАЛНИ ВРЕДНОСТИ И КУЛТУРА, КП 3125, КО ПЕТРАЛИЦА		ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ	A
ЦРТЕЖ	ПОСТОЕЧК ИЗГЛЕДИ		миа: К.ПАВЛЕСКА	
ФАЗА	АРХИТЕКТУРА	6	СОРАБОТНИЦИ	диа: Љ. ТЕРЗИОСКИ
ДАТА 2025	М 1:100		БР. НА ЦРТЕЖ	ТЕХ.БР.



МГ ПРОЕКТ ДООЕЛ СКОПЈЕ

ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА РАНКОВЦЕ		ПРОЕКТАНТИ	
ОБЈЕКТ	ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА АДАПТАЦИЈА НА УЧИЛИШНА ЗГРАДА 1 ВО ЦЕНТАР ЗА ТРАДИЦИОНАЛНИ ВРЕДНОСТИ И КУЛТУРА, КП 3125, КО ПЕТРАЛИЦА		ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ	A
ЦРТЕЖ	ПОСТОЕЧКИ ИЗГЛЕДИ		миа: К.ПАВЛЕСКА	
ФАЗА	АРХИТЕКТУРА	7	СОРАБОТНИЦИ	диа: Љ. ТЕРЗИОСКИ
ДАТА 2025	М 1:100		БР. НА ЦРТЕЖ	ТЕХ.БР.

НОВОПРЕДВИДЕНА СОСТОЈБА



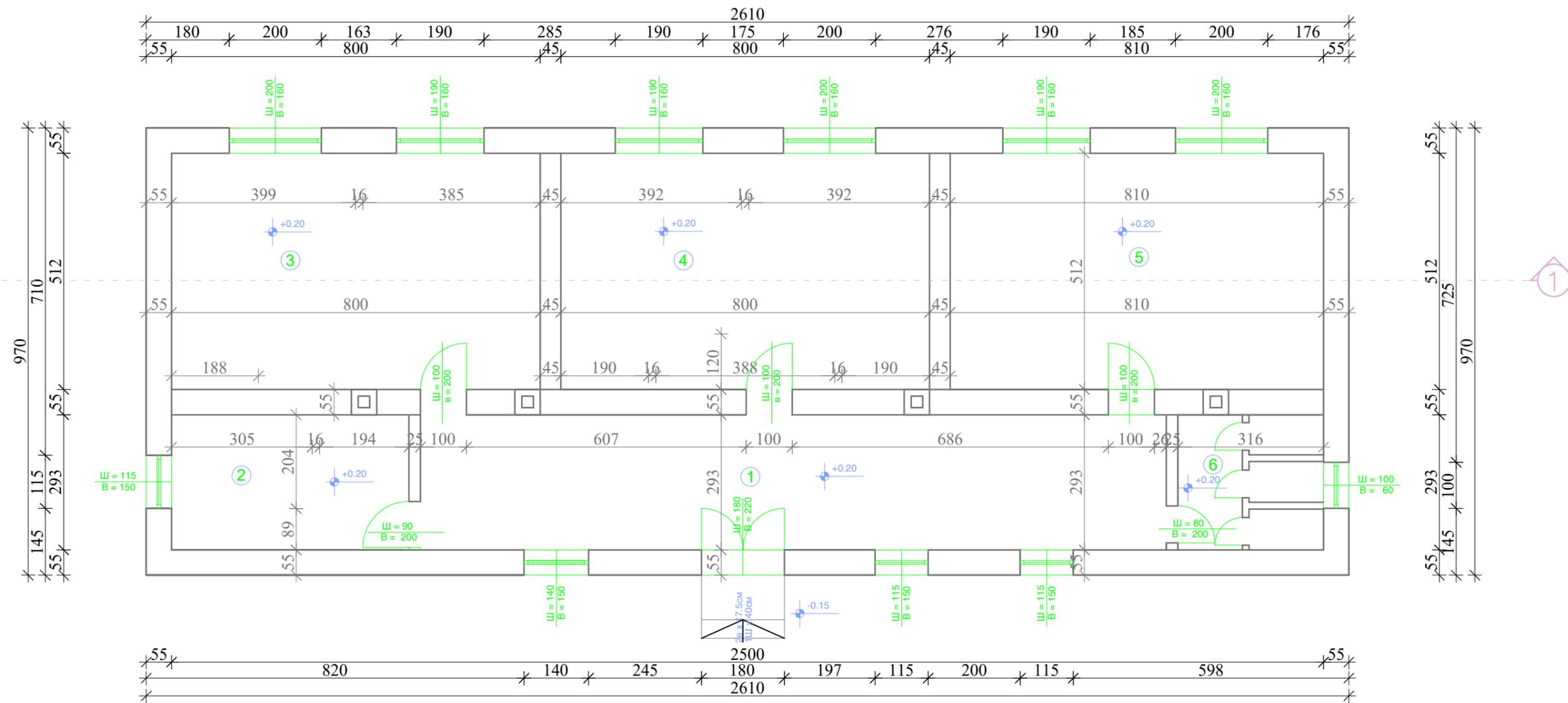
ОБЈЕКТ " 1 "

р.б	ПРОСТОРИЈА	ПОД	П (м²)	О (м)
1	визоба	земја	41.00	16.80



МГ ПРОЕКТ ДООЕЛ СКОПЈЕ

ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА РАНКОВЦЕ		ПРОЕКТАНТИ	
ОБЈЕКТ	ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА АДАПТАЦИЈА НА УЧИЛИШНА ЗГРАДА 1 ВО ЦЕНТАР ЗА ТРАДИЦИОНАЛНИ ВРЕДНОСТИ И КУЛТУРА, КП 3125, КО ПЕТРАЛИЦА		ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ	А
ЦРТЕЖ	ОСНОВА НА ПОДРУМ		миа: К.ПАВЛЕСКА	
ФАЗА	АРХИТЕКТУРА	1	СОРАБОТНИЦИ	диа: Љ. ТЕРЗИОСКИ
ДАТА 2025	М 1:100		БР. НА ЦРТЕЖ	ТЕХ.БР.



ОБЈЕКТ " 1 "

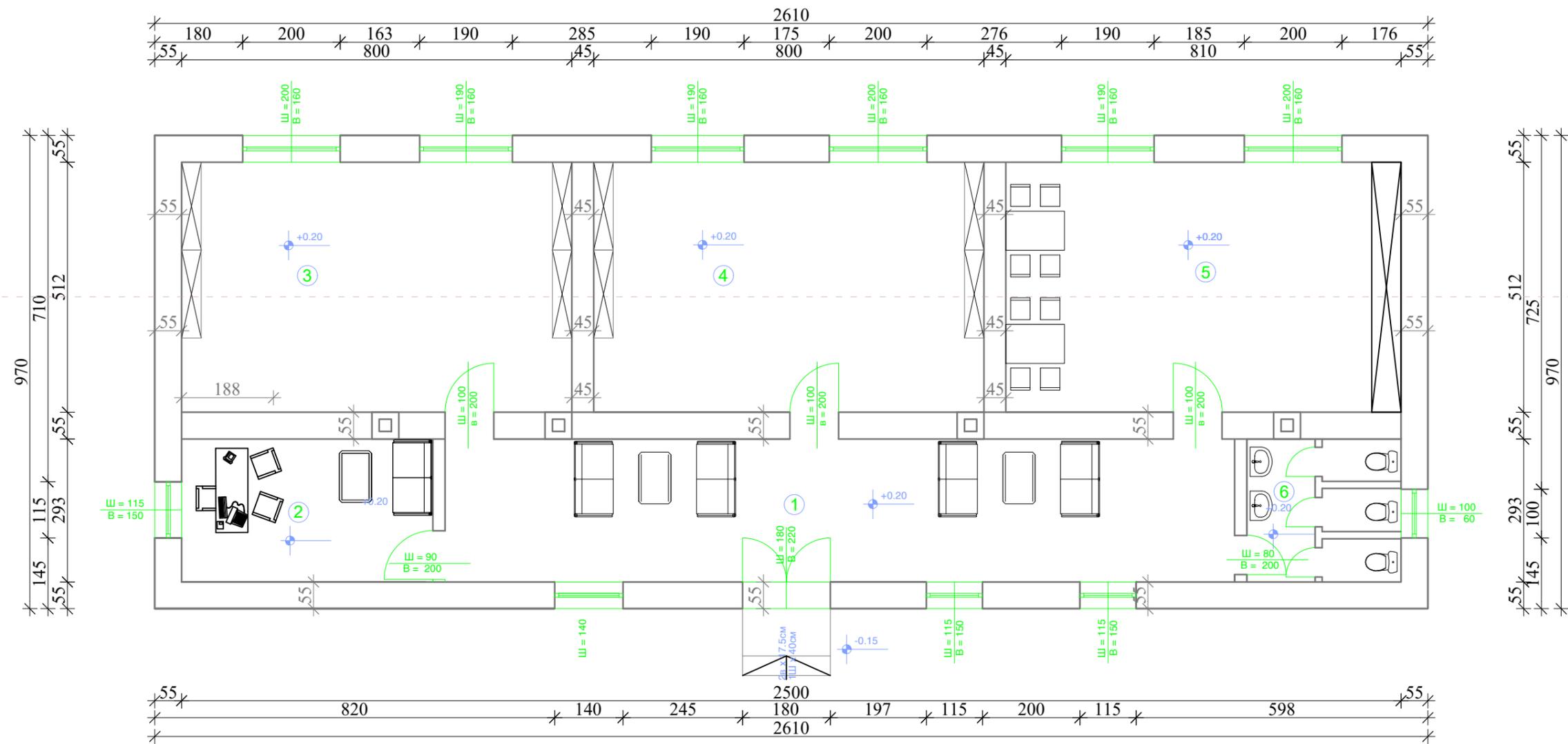
р.б	ПРОСТОРИЈА	ПОД	П (м ²)
1	ходник	ламинат	47.87
2	канцеларија	ламинат	14.65
3	соблекувална м	ламинат	40.96
4	соблекувална ж	ламинат	40.96
5	спомен соба	бродски под	41.47
6	тоалети	кер.плочки	9.25

ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНА 195.16 м²
 ВКУПНО БРУТО ПОВРШИНА 253.17 м²



МГ ПРОЕКТ ДООЕЛ СКОПЈЕ

ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА РАНКОВЦЕ	ОСНОВЕН ПРОЕКТ	ПРОЕКТАНТИ	А
ОБЈЕКТ	ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА АДАПТАЦИЈА НА УЧИЛИШНА ЗГРАДА 1 ВО ЦЕНТАР ЗА ТРАДИЦИОНАЛНИ ВРЕДНОСТИ И КУЛТУРА, КП 3125, КО ПЕТРАЛИЦА		ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ	
ЦРТЕЖ	ОСНОВА НА ПРИЗЕМЈЕ	СОРАБОТНИЦИ	диа: Љ. ТЕРЗИОСКИ	
ФАЗА	АРХИТЕКТУРА	ТЕХ.БР.	ОП- 05/25	
ДАТА 2025	М 1:100	БР. НА ЦРТЕЖ		2



ОБЈЕКТ " 1 "

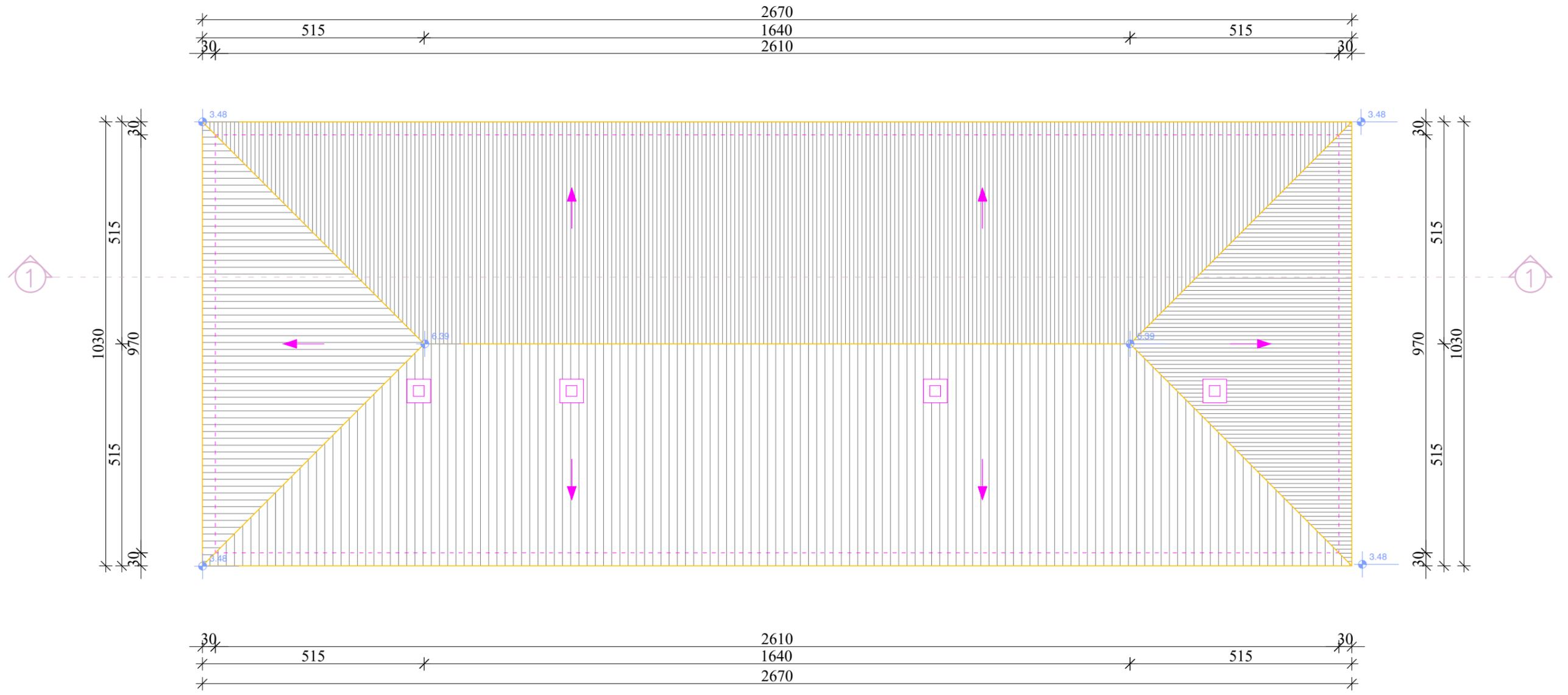
р.б	ПРОСТОРИЈА	ПОД	П (м ²)
1	ходник	ламинат	47.87
2	канцеларија	ламинат	14.65
3	соблекувална м	ламинат	40.96
4	соблекувална ж	ламинат	40.96
5	спомен соба	бродски под	41.47
6	тоалети	кер.плочки	9.25

ВКУПНО НЕТО ПОВРШИНА 195.16 м²
 ВКУПНО БРУТО ПОВРШИНА 253.17 м²



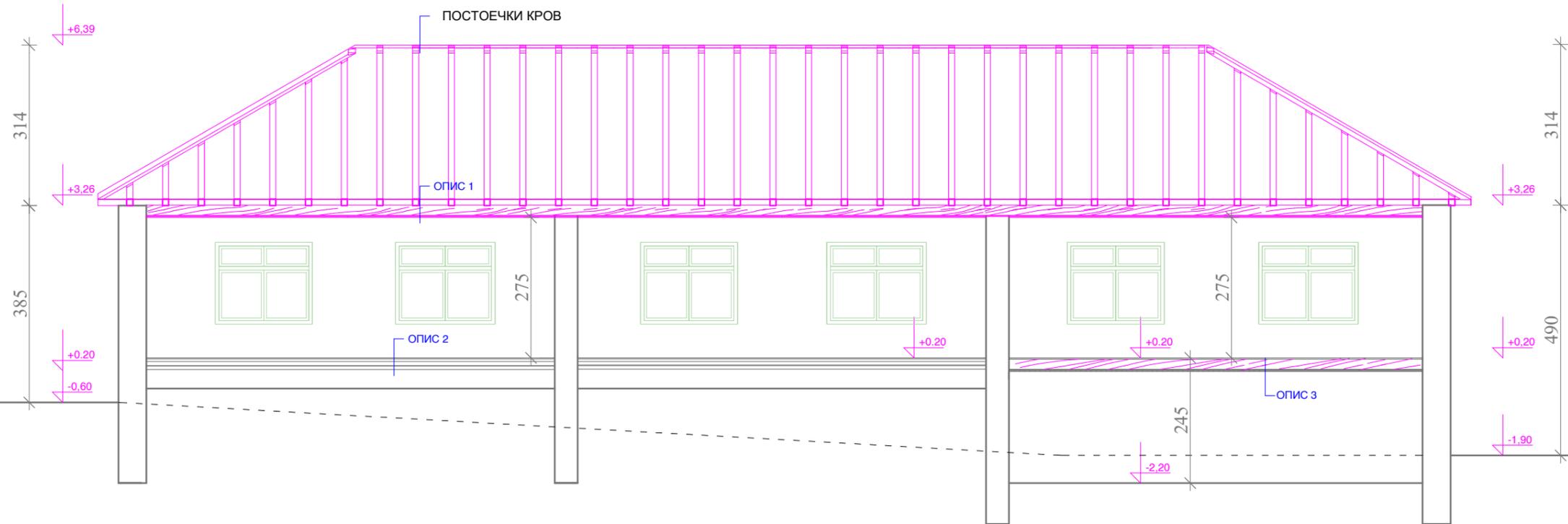
МГ ПРОЕКТ ДООЕЛ СКОПЈЕ

ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА РАНКОВЦЕ	ПРОЕКТАНТИ	
		ОСНОВЕН ПРОЕКТ	ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ
ОБЈЕКТ	ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА АДАПТАЦИЈА НА УЧИЛИШНА ЗГРАДА 1 ВО ЦЕНТАР ЗА ТРАДИЦИОНАЛНИ ВРЕДНОСТИ И КУЛТУРА, КП 3125, КО ПЕТРАЛИЦА	миа: К.ПАВЛЕСКА	А
ЦРТЕЖ	ОСНОВА НА ПРИЗЕМЈЕ СО МЕБЕЛ	дија: Љ. ТЕРЗИОСКИ	
ФАЗА	АРХИТЕКТУРА	ТЕХ.БР.	ОП- 05/25
ДАТА 2025	М 1:100	БР.НА ЦРТЕЖ	3



МГ ПРОЕКТ ДООЕЛ СКОПЈЕ

ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА РАНКОВЦЕ		ПРОЕКТАНТИ	А
	ОБЈЕКТ	ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА АДАПТАЦИЈА НА УЧИЛИШНА ЗГРАДА 1 ВО ЦЕНТАР ЗА ТРАДИЦИОНАЛНИ ВРЕДНОСТИ И КУЛТУРА, КП 3125, КО ПЕТРАЛИЦА	ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ	
ЦРТЕЖ			ПЕТТА ФАСАДА	
ФАЗА	АРХИТЕКТУРА	4	СОРАБОТНИЦИ	диа: Љ. ТЕРЗИОСКИ
ДАТА 2025	М 1:100		БР. НА ЦРТЕЖ	ТЕХ.БР.

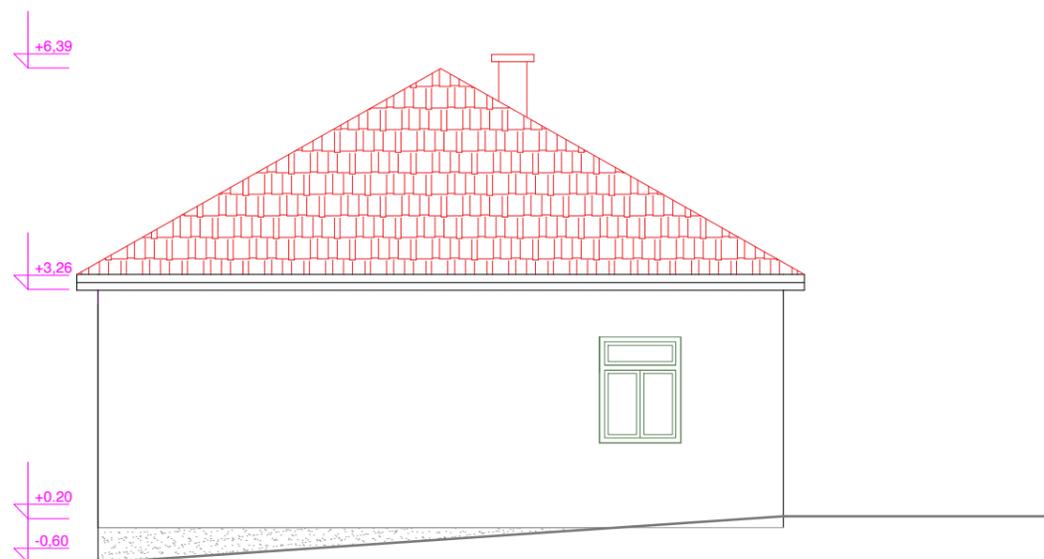
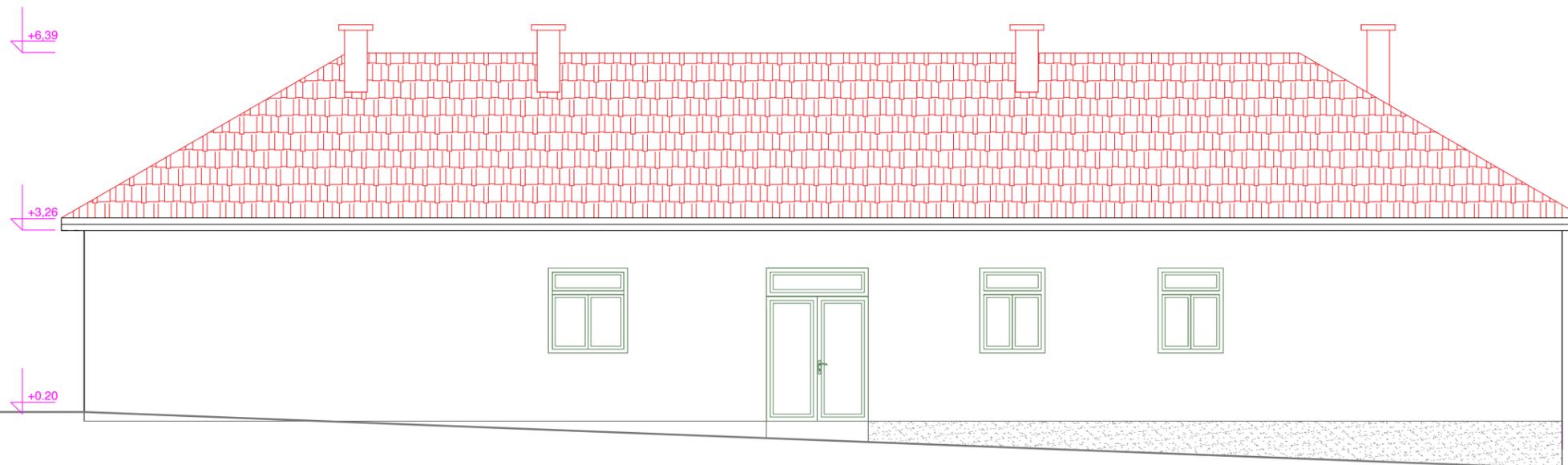


ОПИС 1	ОПИС 2	ОПИС 3
<ul style="list-style-type: none"> - дрвени греди 20/20 см - гипс картонски плочи - глетовано и фарбано 	<ul style="list-style-type: none"> - ламинат 8см (врз филц подлога) - цементна кошулка 5см - термоизолација (тврдо пресован стиропор) d=2cm 0.10 kN/m2 - АБ плоча 8см - хидроизолација - мршав бетон 7см - тампон 40см 	<ul style="list-style-type: none"> - бродски под d=25-30мм (Шрафен) - талпа 200/50мм преку сите полиња - дрвени греди 20/20 см (постоечка мкк) - трска - малтер



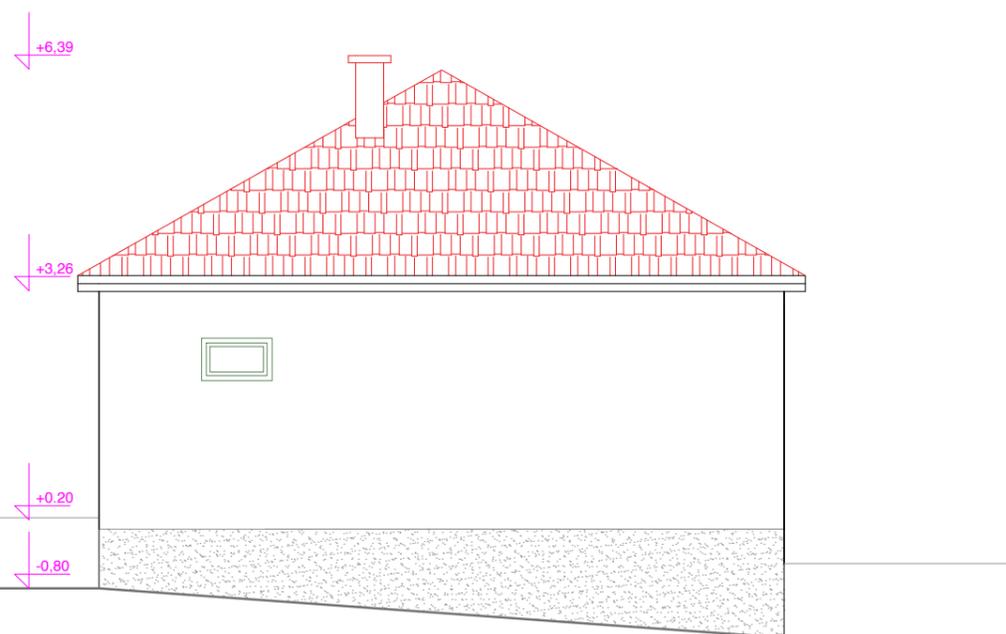
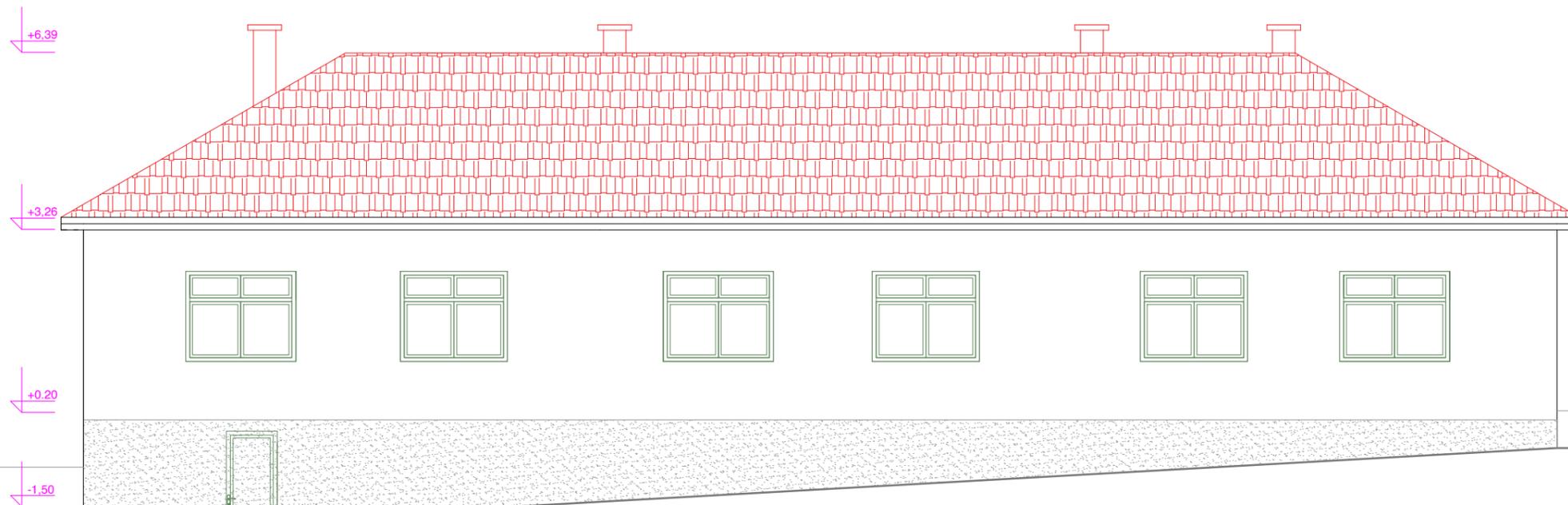
МГ ПРОЕКТ ДООЕЛ СКОПЈЕ

ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА РАНКОВЦЕ		ПРОЕКТАНТИ	
ОБЈЕКТ	ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА АДАПТАЦИЈА НА УЧИЛИШНА ЗГРАДА 1 ВО ЦЕНТАР ЗА ТРАДИЦИОНАЛНИ ВРЕДНОСТИ И КУЛТУРА, КП 3125, КО ПЕТРАЛИЦА		ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ	A
ЦРТЕЖ	ПРЕСЕК 1-1		миа: К.ПАВЛЕСКА	
ФАЗА	АРХИТЕКТУРА	5	СОРАБОТНИЦИ	диа: Љ. ТЕРЗИОСКИ
ДАТА 2025	М 1:100		БР. НА ЦРТЕЖ	ТЕХ.БР.



МГ ПРОЕКТ ДООЕЛ СКОПЈЕ

ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА РАНКОВЦЕ		ПРОЕКТАНТИ	
ОБЈЕКТ	ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА АДАПТАЦИЈА НА УЧИЛИШНА ЗГРАДА 1 ВО ЦЕНТАР ЗА ТРАДИЦИОНАЛНИ ВРЕДНОСТИ И КУЛТУРА, КП 3125, КО ПЕТРАЛИЦА		ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ	A
ЦРТЕЖ	ИЗГЛЕДИ		миа: К.ПАВЛЕСКА	
ФАЗА	АРХИТЕКТУРА	6	СОРАБОТНИЦИ	диа: Љ. ТЕРЗИОСКИ
ДАТА 2025	М 1:100		БР. НА ЦРТЕЖ	ТЕХ.БР.



МГ ПРОЕКТ ДООЕЛ СКОПЈЕ

ИНВЕСТИТОР	ОПШТИНА РАНКОВЦЕ		ПРОЕКТАНТИ	
ОБЈЕКТ	ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА АДАПТАЦИЈА НА УЧИЛИШНА ЗГРАДА 1 ВО ЦЕНТАР ЗА ТРАДИЦИОНАЛНИ ВРЕДНОСТИ И КУЛТУРА, КП 3125, КО ПЕТРАЛИЦА		ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ	A
ЦРТЕЖ	ИЗГЛЕДИ		миа: К.ПАВЛЕСКА	
ФАЗА	АРХИТЕКТУРА	7	СОРАБОТНИЦИ	диа: Љ. ТЕРЗИОСКИ
ДАТА 2025	М 1:100		БР. НА ЦРТЕЖ	ТЕХ.БР.